

COMUNE DI TRASQUERA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
DELIBERAZIONE N2
DEL 11.01.2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO Assegnazione valore Aree Fabbricabili ai fini del pagamento IMU.

L'anno duemilatredici addì undici del mese di gennaio
alle ore tredici e minuti zero convocata nei modi prescritti,
la Giunta Municipale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei
Signori:

		Presenti	Assenti
MAGLIOCCO Geremia	SINDACO	SI	
DEL PEDRO PERA Alessandro	ASSESSORE	SI	
STAIESSI Massimo	ASSESSORE	SI	
	Totale	3	0

Assiste il Segretario Comunale Dr.ssa Simona Accomando.

Il Signor Magliocco Geremia nella Sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Assegnazione valore Aree Fabbricabili ai fini del pagamento IMU.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso

che ai sensi dell'art.5, comma 5, del D.lgs. n. 504/92 per le aree fabbricabili il valore ai fini dell'applicazione IMU è costituito da quello venale al 1 gennaio dell'anno di imposizione, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche.

-che per il Comune di Trasquera

il Valore Aree Residenziali

Aree Edificabili di Completamento C Indice Fondiario 1 MC/MQ : € 40,00 al mq

il Valore Aree Artigianali /Industriali /Terziarie/Turistico Ricettive Confermate e di Nuovo Impianto € 35,00 al mq

Considerato che i valori così determinati non assumono per il Comune autolimitazione del potere di accertamento ma carattere minimo e di indirizzo per l'attività di verifica dell'Ufficio Tributi.

Ritenuti congrui i valori.

Visto il parere favorevole dal punto di vista tecnico ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.lgs 267/2000, e del D.L. n. 174/2012;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e del D.L. 174/2012.

Con voti unanimi, favorevoli, legalmente espressi e verificati.

DELIBERA

1)Di approvare l'assegnazione di attribuzione di valore delle Aree Fabbricabili ai fini del pagamento ICI, come di seguito

Valore Aree Residenziali

Aree Edificabili di Completamento C Indice Fondiario 1 MC/MQ : € 40,00 al mq

Valore Aree Artigianali /Industriali /Terziarie/Turistico Ricettive Confermate e di Nuovo Impianto € 35,00 al mq

Letto, confermato e sottoscritto
IL SINDACO
F.to MAGLIOCCO Geremia

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Simona Accomando

=====
Il sottoscritto esprime parere FAVOREVOLE sulla presente deliberazione, sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e del D.L. n. 174/2012;

Trasquera, lì 22/01/213

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Simona Accomando

=====
Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE sulla presente deliberazione, sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e del D.L. n. 174/2012.;

Trasquera, lì 22/01/213

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Magliocco Geremia

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi 22/01/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Simona Accomando

=====
PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Trasquera, lì 22/01/213

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Accomando Simona

=====
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che a norma dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01/02/2013
 Si dichiara che a norma dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 per la presente deliberazione è stata adottata la clausola dell'immediata eseguibilità
Trasquera, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Accomando Simona

